



# URZĄD MIASTA ZAKOPANE

[www.zakopane.eu](http://www.zakopane.eu)

• Informator Miejski • Najnowsze informacje urzędowe i miejskie • Jak załatwić sprawę w Urzędzie Miasta Zakopane? • Kalendarz imprez kulturalnych i sportowych • Formularze i druki do pobrania  
• Przetargi i konkursy - na stronie internetowej Urzędu Miasta znajdują się szczegółowe informacje na temat przetargów i konkursów, ogłaszanych przez Urząd Miasta Zakopane

## BURMISTRZ MIASTA ZAKOPANE

**zawiadamia, że na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Zakopane w dniach 23.04-15.05 2014 r. podany jest do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.**

Dotyczy on następujących nieruchomości:

- część działki ewid. nr 22/3 w obr. 156;
- działki ewid. nr 606/3, 607/3 obr. 5;
- działka ewid. nr 737/26 obr. 5;
- część działek ewid. nr 737/37, 737/69, 737/71 obr. 5;
- działka ewid. nr 737/25 obr. 5;

## OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art. 38 ust. 1 ust. 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2010 r. Dz. U. nr 102 poz. 651 z późn. zm.) oraz § 6 ust. 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z 14.09.2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. nr 207 poz. 2108), **BURMISTRZ MIASTA ZAKOPANE** ogłasza ustny nieograniczony przetarg na sprzedaż gminnej nieruchomości lokalowej niemieszkalnej nr C (stacja TRAF0) o powierzchni 24,67 m kw., opisanej w KW nr NS1Z/00050143/7, zlokalizowanej w budynku wielomieszkaniowym nr 3 przy ul. Słonecznej. Z własnością nieruchomości związany jest udział wynoszący 36/6000 w nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę ewidencyjną nr 13/1 obręb 5 o powierzchni 0,0871 ha, opisanej w księdze wieczystej nr NS1Z/00011865/9. Przedmiotowa nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej (ulicy Słoneczna). Nieruchomość lokalowa jest wolna od obciążeń ograniczonymi prawami rzeczowymi.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego „Rówień Krupowa” dla Miasta Zakopane, zatwierdzonego uchwałą nr XLIX/733/2010 Rady Miasta Zakopane z 28.01.2010 r., nieruchomość oznaczona jest symbolem MW-1 (tereny dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej).

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi **92.233,00 zł** (słownie: dziewięćdziesiąt dwa tysiące dwieście trzydzieści trzy złote) i nie uwzględnia nakładów zlokalizowanych w lokalu, tj. urządzeń stacji „trafo”. Rozliczenie nakładów poczynionych w lokalu nastąpi pomiędzy nabywcą nieruchomości gruntowej a firmą TAURON Dystrybucja SA w Krakowie, ul. Dajwór 27, bez udziału i pośrednictwa Gminy Miasto Zakopane.

Przetarg odbędzie się **13 czerwca 2014 roku o godz. 9.00 w siedzibie Urzędu Miasta Zakopane przy ul. Kościuszki 13, Zakopane - sala nr 1 (parter).**

W przetargu mogą brać udział osoby, jeżeli wniosą wadium w wysokości **12.233,00 zł** (słownie: dwanaście tysięcy dwieście trzydzieści trzy złote) na konto Urzędu Miasta Zakopane, PKO SA nr 85 1240 4748 1111 0000 4871 8666, nie później niż na 3 dni przed dniem otwarcia przetargu, tj. do 9 czerwca 2014 r.

Termin do wniesienia wadium uważa się za dochowany, jeżeli najpóźniej 9 czerwca 2014 r. kwota stanowiąca wadium znajduje się na ww. koncie urzędu.

Uczestnicy przetargu zobowiązani są do przedłożenia komisji przetargowej przed otwarciem przetargu dowodu wniesienia wadium, dowodu tożsamości, a w odniesieniu do podmiotów gospodarczych wypisu z KRS lub ewidencji gospodarczej oraz właściwych pełnomocnictw dla osób reprezentujących te podmioty.

Uczestnikowi przetargu, który wygrał przetarg - wadium zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości lokalowej, natomiast pozostałym uczestnikom zwraca się niezwłocznie - nie później niż 3 dni po odwołaniu, zamknięciu, unieważnieniu lub zakończeniu przetargu wynikiem negatywnym.

Wpłacenie wadium nie powoduje naliczania odsetek od zdeponowanej kwoty.

Osoba wyłoniona w przetargu - nabywca nieruchomości - zobowiązana jest zapłacić przed zawarciem notarialnej umowy sprzedaży cenę nieruchomości wylicytowaną w przetargu.

Termin zawarcia umowy sprzedaży ustalony zostanie najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. W przypadku uchylenia się nabywcy od zawarcia umowy notarialnej wadium ulega przypadkowi na rzecz Miasta Zakopane.

Koszty związane z przeniesieniem prawa własności ponosi nabywca.

Burmistrzowi Miasta przysługują prawo odwołania przetargu z ważnych powodów, jak również unieważnienia przetargu.

Informacje dotyczące regulaminu przetargu można uzyskać w Urzędzie Miasta Zakopane, ul. Kościuszki 13, pokój nr 228, tel. 18 20 20 427.

## OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art. 38 ust. 1 ust. 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2010 r. Dz. U. nr 102 poz. 651 z późn. zm.) oraz § 6 ust. 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z 14.09.2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. nr 207 poz. 2108), **BURMISTRZ MIASTA ZAKOPANE** ogłasza ustny nieograniczony przetarg na sprzedaż gminnej nieruchomości lokalowej niemieszkalnej (stacja TRAF0) o powierzchni 33,28 m kw., opisanej w KW nr NS1Z/00052216/4, zlokalizowanej w budynku wielomieszkaniowym nr 4 przy os. Szymony. Z własnością nieruchomości związany jest udział wynoszący 400/10000 w nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę ewidencyjną nr 547/1 obręb 6 o powierzchni 0,0223 ha, opisanej w księdze wieczystej nr NS1Z/00012453/5.

Przedmiotowa nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej (ulicy Szymony) przez drogę osiedlową, zlokalizowaną na działce ewidencyjnej nr 547/12 obr. 6, stanowiącej własność Gminy Miasto Zakopane.

Nieruchomość lokalowa jest wolna od obciążeń ograniczonymi prawami rzeczowymi.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla Miasta Zakopane, zatwierdzonego uchwałą nr XLV/592/2013 Rady Miasta Zakopane z 26 września 2013 r. w sprawie: uchwalenia „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego SZYMONY - USTUP” nieruchomość oznaczona jest symbolem 3.MW (tereny dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej).

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi **114.564,00 zł** (słownie: sto czterdzieści tysięcy pięćset sześćdziesiąt cztery złote) i nie uwzględnia nakładów zlokalizowanych w lokalu, tj. urządzeń stacji „trafo”. Rozliczenie nakładów poczynionych w lokalu nastąpi pomiędzy nabywcą nieruchomości gruntowej a firmą TAURON Dystrybucja SA w Krakowie, ul. Dajwór 27, bez udziału i pośrednictwa Gminy Miasto Zakopane.

Przetarg odbędzie się **13 czerwca 2014 r. o godz. 11.00 w siedzibie Urzędu Miasta Zakopane, przy ul. Kościuszki 13, Zakopane - sala nr 1 (parter).**

W przetargu mogą brać udział osoby, jeżeli wniosą wadium w wysokości **14.564,00 zł** (słownie: czternaście tysięcy pięćset sześćdziesiąt cztery złote) na konto Urzędu Miasta Zakopane, PKO SA nr 85 1240 4748 1111 0000 4871 8666, nie później niż na 3 dni przed dniem otwarcia przetargu, tj. do 9 czerwca 2014 roku.

Termin do wniesienia wadium uważa się za dochowany, jeżeli najpóźniej 9 czerwca 2014 r. kwota stanowiąca wadium znajduje się na ww. koncie Urzędu.

Uczestnicy przetargu zobowiązani są do przedłożenia komisji przetargowej przed otwarciem przetargu dowodu wniesienia wadium, dowodu tożsamości, a w odniesieniu do podmiotów gospodarczych wypisu z KRS lub ewidencji gospodarczej oraz właściwych pełnomocnictw dla osób reprezentujących te podmioty.

Uczestnikowi przetargu, który wygrał przetarg - wadium zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości lokalowej, natomiast pozostałym uczestnikom zwraca się niezwłocznie - nie później niż 3 dni po odwołaniu, zamknięciu, unieważnieniu lub zakończeniu przetargu wynikiem negatywnym.

Wpłacenie wadium nie powoduje naliczania odsetek od zdeponowanej kwoty.

Osoba wyłoniona w przetargu - nabywca nieruchomości zobowiązana jest zapłacić przed zawarciem notarialnej umowy sprzedaży cenę nieruchomości wylicytowaną w przetargu.

Termin zawarcia umowy sprzedaży ustalony zostanie najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. W przypadku uchylenia się nabywcy od zawarcia umowy notarialnej wadium ulega przypadkowi na rzecz Miasta Zakopane.

Koszty związane z przeniesieniem prawa własności ponosi nabywca.

Burmistrzowi Miasta przysługują prawo odwołania przetargu z ważnych powodów, jak również unieważnienia przetargu.

Informacje dotyczące regulaminu przetargu można uzyskać w Urzędzie Miasta Zakopane, ul. Kościuszki 13, pokój nr 228, tel. 18 20 20 427.



W niedzielę 27 kwietnia, podczas mszy na Placu św. Piotra papież Franciszek włączył w poczet świętych Jana Pawła II i Jana XXIII. Wydarzenie to odbiło się szerokim echem w całej Polsce. Ważnym punktem jego obchodów było również Zakopane.

W Sanktuarium Matki Bożej Fatimskiej uroczystości rozpoczęły się od programu poetycko-muzycznego w wykonaniu kapeli góralskich i przyjazdu banderii konnej. Zgromadzeni, wśród których obecni byli również burmistrz **Janusz Majcher** oraz zastępca burmistrza **Mariusz Koperski**, w Parku Fatimskim wspólnie oglądali transmisję mszy kanonizacyjnej z Placu św. Piotra. Równocześnie blisko 500 osób wzięło udział w VII Spoktanu Przyjaciół Kasprowego Wierchu, gdzie również można było obejrzeć kanonizację papieża Polaka.

Po południu wierni mogli wziąć udział w dwóch mszach dziękczynnych za dar kanonizacji Jana Pawła II: pierwsza z nich - pod przewodnictwem **ks. bp. Damiana Muskuśa** - odbyła się w Sanktuarium na Krzeptówkach, druga natomiast - w Sanktuarium Matki Bożej Objawiającej Cudowny Medalik na Olczy połączona była z Procesją Różańcową Świata i otwarciem wystawy w dolnym kościele pt. „Misterium Różańcowe św. Jana Pawła II”.

Uroczystości towarzyszące obchodom kanonizacji Jana Pawła II w niedzielę zamknął Dziękczynny Koncert Maryjny w Sanktuarium Matki Bożej Fatimskiej, zorganizowany przez Biuro Promocji Zakopane pod patronatem Burmistrza Miasta Zakopane. Wystąpili: **Witold Zalewski** - organy, **Jolanta Kowalska-Pawlikowska** - sopran, **Krzysztof Najbor** - czytanie.

## OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art. 38 ust. 1 ust. 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2010 r. Dz. U. nr 102 poz. 651 z późn. zm.) oraz § 6 ust. 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z 14.09.2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. nr 207 poz. 2108), **BURMISTRZ MIASTA ZAKOPANE** ogłasza ustny nieograniczony przetarg na sprzedaż gminnej nieruchomości lokalowej niemieszkalnej (stacja TRAF0) o powierzchni 32,63 m kw., opisanej w KW nr NS1Z/00052220/5, zlokalizowanej w budynku wielomieszkaniowym nr 1 przy os. Szymony. Z własnością nieruchomości związany jest udział wynoszący 430/10000 w nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę ewidencyjną nr 547/4 obręb 6 o powierzchni 0,0223 ha, opisanej w księdze wieczystej nr NS1Z/00012456/6.

Przedmiotowa nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej (ulicy Szymony) przez drogę osiedlową zlokalizowaną na działce ewidencyjnej nr 547/12 obr. 6, stanowiącej własność Gminy Miasto Zakopane.

Nieruchomość lokalowa jest wolna od obciążeń ograniczonymi prawami rzeczowymi.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla Miasta Zakopane, zatwierdzonego uchwałą nr XLV/592/2013 Rady Miasta Zakopane z 26 września 2013 r. w sprawie: uchwalenia „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego SZYMONY - USTUP” nieruchomość oznaczona jest symbolem 3.MW (tereny dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej).

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi **112.326,00 zł** (słownie: sto dwanaście tysięcy trzysta dwadzieścia sześć złotych) i nie uwzględnia nakładów zlokalizowanych w lokalu, tj. urządzeń stacji „trafo”. Rozliczenie nakładów poczynionych w lokalu nastąpi pomiędzy nabywcą nieruchomości gruntowej a firmą TAURON Dystrybucja SA w Krakowie, ul. Dajwór 27, bez udziału i pośrednictwa Gminy Miasto Zakopane.

Przetarg odbędzie się **13 czerwca 2014 roku o godz. 10.00 w siedzibie Urzędu Miasta Zakopane przy ul. Kościuszki 13, Zakopane, sala nr 1 (parter).**

W przetargu mogą brać udział osoby, jeżeli wniosą wadium w wysokości **12.326,00 zł** (słownie: dwanaście tysięcy trzysta dwadzieścia sześć złotych) na konto Urzędu Miasta Zakopane, PKO SA nr 85 1240 4748 1111 0000 4871 8666, nie później niż na 3 dni przed dniem otwarcia przetargu, tj. do 9 czerwca 2014 roku.

Termin do wniesienia wadium uważa się za dochowany, jeżeli najpóźniej 9 czerwca 2014 roku kwota stanowiąca wadium znajduje się na ww. koncie urzędu.

Uczestnicy przetargu zobowiązani są do przedłożenia komisji przetargowej przed otwarciem przetargu dowodu wniesienia wadium, dowodu tożsamości, a w odniesieniu do podmiotów gospodarczych wypisu z KRS lub ewidencji gospodarczej oraz właściwych pełnomocnictw dla osób reprezentujących te podmioty.

Uczestnikowi przetargu, który wygrał przetarg - wadium zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości lokalowej, natomiast pozostałym uczestnikom zwraca się niezwłocznie - nie później niż 3 dni po odwołaniu, zamknięciu, unieważnieniu lub zakończeniu przetargu wynikiem negatywnym.

Wpłacenie wadium nie powoduje naliczania odsetek od zdeponowanej kwoty.

Osoba wyłoniona w przetargu - nabywca nieruchomości zobowiązana jest zapłacić przed zawarciem notarialnej umowy sprzedaży cenę nieruchomości wylicytowaną w przetargu.

Termin zawarcia umowy sprzedaży ustalony zostanie najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. W przypadku uchylenia się nabywcy od zawarcia umowy notarialnej wadium ulega przypadkowi na rzecz Miasta Zakopane.

Koszty związane z przeniesieniem prawa własności ponosi nabywca.

Burmistrzowi Miasta przysługują prawo odwołania przetargu z ważnych powodów, jak również unieważnienia przetargu.

Informacje dotyczące regulaminu przetargu można uzyskać w Urzędzie Miasta Zakopane, ul. Kościuszki 13, pokój nr 228, tel. 18 20 20 427.